

**Motie: Overbrug de dubbele kloof, behoud de betaalbare sociale huurvoorraad.**

De gemeenteraad van Utrecht, in vergadering bijeen 4 juni 2015,

**Constateerende dat;**

- de samenstelling van de Utrechtse sociale huurvoorraad deels niet passend is qua volume en prijs op de hedendaagse woonbehoefte van de veranderde Utrechtse woonconsument;
- woningcorporaties o.a. vanuit bedrijfseconomische motieven veel van de niet passende huurvoorraad voor verkoop gelabeld heeft en afstoot;

**Overwegende dat:**

- splitsen van grote ~~een~~gezinswoningen leidt tot uitbreiding van de voorraad passende betaalbare woningen;
- splitsen van woningen goedkoper is dan het realiseren van nieuwe woningen;

**Draagt het college op;**

- samen met woningcorporaties te inventariseren hoe groot de omvang is van mogelijk te splitsen sociale huurwoningvoorraad;
- Deze cijfers met de raad te delen alsook een voorstel hoe mogelijke splitsing-belemmerende drempels kunnen worden geslecht;
- ~~• in het verlengde hiervan bij verdere overleg met corporaties in te zetten op het splitsen van het deel van de sociale huurvoorraad die voor splitsing geschikt is,~~

en gaat over tot de orde van de dag.

Cees Bos  
Stadsbelang Utrecht



Beetja Bussard  
CDA



Willea Buunk  
VVD



Koneng  
D66

